



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
Area Affari Generali e Comuni - Fondo Rotazione

Deliberazione del Commissario Straordinario

Repertorio n. 36 del 28.09.2023

Oggetto: Borsellino Adele – erede Borsellino Francesca già erede Borsellino Raimondo – fasc. n. 83427/83427bis/87620 - Consenso a cancellazione ipoteche.-

PROPOSTA

Il Dirigente dell'Area Affari Generali e Comuni - Fondo Rotazione

CONSIDERATO che per motivi d'urgenza è stata adottata la Determinazione Commissariale n. 8 del 1° agosto 2023, con la quale è stato disposto:

-“di consentire ed autorizzare il Sig. Conservatore dei RR.II. di Agrigento, esonerandolo da ogni responsabilità, alla cancellazione dalle seguenti ipoteche:

a) dall'ipoteca e dal privilegio agrario nascenti dal citato Mutuo a rogito Avv. ROSARIO MARSALA del 28 maggio 1987, Rep. 11984, e più esattamente l'ipoteca iscritta in data 2 giugno 1987 ai nn.9829/619 e il relativo il privilegio agrario in pari data ai nn.9830/112, iscritti a favore del Fondo di Rotazione dell'Ente di Sviluppo Agricolo in Sicilia, con sede in Palermo, e contro Borsellino Raimondo, nato a Cattolica Eraclea il 27 aprile 1905, e Borsellino Francesca, nata a Roma il primo luglio 1935, domiciliati in Agrigento, Via Imera n.113, BRS RND 05D27 C356A e BRS FNC 35L41 H501S, per il complessivo montante di già £. 1.554.000.000 (lire unomiliardocinquecentocinquantaquattromilioni),

b) dall'ipoteca giudiziale sopra citata iscritta presso l'Agenzia delle Entrate-Ufficio del Territorio-Servizio di Pubblicità Immobiliare (RR.II.) di Agrigento in data 21/10/2013, Registro generale ai nn.18810, Registro particolare n. 944, per il complessivo montante di Euro cinquecentoduemila/00, a fronte di un capitale di Euro quattrocentotrentacinquemilatrecentocinquantaquattro/44, a favore dell'Ente di Sviluppo Agricolo in Sicilia E.S.A. - Fondo di Rotazione in Palermo e contro Borsellino Francesca. Che detta cancellazione di ipoteca sarà contestuale alla corresponsione del saldo dovuto, così come dichiarato dalla sig.ra Borsellino Adele nell'istanza avanzata al Fondo di Rotazione e pervenuta in data 19/07/2023, nella quale si impegna a versare, a saldo l'importo complessivo di €. 116.783,50.

- 2
- Che alla stipula dell'atto di prestazione del consenso alla esclusione da formalità ipotecarie, sarà presente il funzionario incaricato del Fondo di Rotazione Rag. Colombo, in qualità di contabile del Fondo di Rotazione.
 - Che il detto funzionario è autorizzato ad intervenire all'atto di prestazione del consenso alla esclusione da formalità ipotecarie, come sopra deliberato, in nome e per conto dell'Ente di Sviluppo Agricolo Fondo di Rotazione ed a prestare il relativo consenso all'esclusione delle formalità ipotecarie sopra meglio specificate.
- Il consenso sarà prestato contestualmente alla corresponsione, con assegno circolare non trasferibile, intestato a Ente di Sviluppo Agricolo in Sicilia – Fondo di Rotazione, della somma di €. 116.783,50, dovuta all'Ente a saldo fasc. n. 83427/83427bis/87620 – prestatori Raimondo Borsellino e Borsellino Francesca.
- Il detto funzionario, inoltre, è autorizzato a prendere in consegna il predetto assegno circolare non trasferibile, intestato all'Ente di Sviluppo Agricolo in Sicilia – Fondo di Rotazione”;

RITENUTO di ratificare la Determinazione Commissariale n. 8 del 1° agosto 2023;


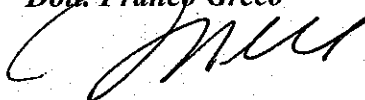
PROPONE

ai sensi e per gli effetti delle norme, disposizioni e contratti vigenti in materia,

- di ratificare la Determinazione Commissariale n. 8 del 1° agosto 2023, avente per oggetto:
“ Borsellino Adele - erede Borsellino Francesca già erede Borsellino Raimondo – fasc. n. 83427/83427bis/87620 - Consenso a cancellazione ipoteche”.

La presente deliberazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.

Il Dirigente Reggente
Dott. Franco Greco



Allegato alla proposta di delibera del Commissario Straordinario n. 36 del 25.09.23

Oggetto: " Borsellino Adele - erede Borsellino Francesca già erede Borsellino Raimondo - fasc. n. 83427/83427bis/87620 - Consenso a cancellazione ipoteche"

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

POSITIVO
NEGATIVO

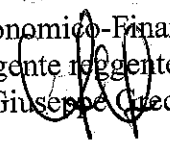
Area Affari Generali e Comuni - Fondo Rotazione
Il Dirigente reggente
Dott. Franco Greco



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

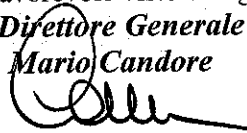
POSITIVO
ATTO: _____
IMPEGNO: _____
SUBIMPEGNO: _____
NEGATIVO

Servizio Economico-Finanziario
Il Dirigente reggente
Dott. Giuseppe Greco



ai sensi dell'art. 20 - comma 3 della L.R. 19/05
si rende il favorevole visto di legittimità

Il Direttore Generale
Mario Candore



DELIBERAZIONE n. 36 **Commissario Straordinario**

OGGETTO: Ratifica Determina Commissariale n. 08 dell'1 agosto 2023 "Borsellino Adele - erede Borsellino Francesca già erede Borsellino Raimondo - fasc. n. 83427 - 83427/bis - 87620 - Consenso a cancellazione ipoteche" -

L'anno duemilaventitre, il giorno 25 del mese di settembre in Palermo

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con l'intervento del Commissario Straordinario Dott. Carlo Domenico Turriciano, per il Collegio Straordinario dei Revisori, sono presenti in videoconferenza la Presidente Dr.ssa Caterina Agate e il Componente e Dr. Vincenzo Marinello assente giustificato il Componente Dr. Eustachio Cilea.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mario Candore

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg.75;
VISTA la L.R. n. 212 del 14/09/1979; VISTA la L. R. n. 22 del 28/03/1995; VISTA la L. R. n. 19 del 20/06/1997;
VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44; VISTA la L. R. n. 19 del 23/12/2005; VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;
VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170 /C.ad Acta del 19/06/2012 e reso esecutivo con nota prot. 38979 del 10/12/2012;
VISTA la Determina Commissariale n. 7 del 21 marzo 2023, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente, conferisce al Dott. Mario Candore - Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale - l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo. Procedure attuative ex art. 44 comma 4 della L. R. n. 17 del 28 dicembre 2004;
VISTA la Delibera n. 7 del 31 marzo 2023, che ratifica la determinazione commissariale sopra citata;
VISTO il D. A. n. 33/Gab. dell'8 luglio 2021, con il quale viene costituito il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti dell'Ente di Sviluppo Agricolo;
VISTA La Delibera di Giunta Regionale n. 13 del 05 gennaio 2023 con la quale la Giunta regionale di Governo ha deciso di revocare, ai sensi dell'art.3-ter della legge regionale 28 marzo 1995 n. 22 il Consiglio di Amministrazione dell'Ente di Sviluppo Agricolo e di nominare il Dott. Carlo Domenico Turriciano, Funzionario dell'Amministrazione regionale, Commissario Straordinario dell'E.S.A., con i poteri di Presidente e del Consiglio di Amministrazione fino all'insediamento degli organi ordinari di amministrazione;
Visto il D.P. n. 05/Serv. 1°/S.G. del 10 gennaio 2023 con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha nominato quale Commissario Straordinario dell'Ente di Sviluppo Agricolo il Dr. Carlo Domenico Turriciano;
VISTA la nota di convocazione Prot. n. 7508/C.S. del 19 settembre c.a. che convoca il Consiglio di Amministrazione per il giorno 25 settembre c.a. alle ore 9,30 con la quale si invita il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti a partecipare alla seduta Consiglio di Amministrazione.

VISTA e condivisa la proposta del Dirigente reggente dell' Area;

VISTO il parere di Regolarità Tecnica;

VISTO il parere di Regolarità Contabile;

ATTESO che il Direttore generale ha apposto il favorevole visto di legittimità ai sensi dell'art. 20 c.3 della L.R. 19/2005;

RITENUTA la propria competenza;

DELIBERA

ai sensi e per gli effetti delle norme, disposizioni e contratti vigenti in materia,

- di ratificare la Determinazione Commissariale n. 8 del 1° agosto 2023, avente per oggetto:
“ Borsellino Adele - erede Borsellino Francesca già erede Borsellino Raimondo – fasc. n. 83427/83427bis/87620 - Consenso a cancellazione ipoteche”.



**Il Commissario Straordinario
Dott. Carlo Domenico Turriciano**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Carlo Domenico Turriciano", written over the printed name.